



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 27.07.2023. 17:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330299, TRIBUNJ

Broj ZK uložka: 2020

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3763/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	803/6	KUĆA, DVORIŠTE KUĆA, TRIBUNJ, PUT VODICA, KBR. 9 DVORIŠTE			600 208 392	
		UKUPNO:			600	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.08.2012. broj Z-6570/12 Na temelju članka 268 a. st. 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov., br. 76/07, 38/09, 3.1 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za kuću izgrađenu na kat. čest. 803/6 priložena Potvrda o dostavljenom završnom izvješću nadzornog inženjera, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Šibensko-kninske županije, Klasa: 361-01/12-01/323 Ur. Broj: 2182/1-16/12-3 od 18. srpnja 2012. god.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 103/267 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 130/267 dijela nekretnine povezano s vlasništvom posebnog dijela STAMBENA JEDINICA "SJ 1" je dvoetažna, nalazi se na zapadnoj strani, a u prizemlju bi sadržavala: ulaz, hodnik i stepenište, radnu sobu, WC, dnevni boravak, blagavaonicu, kuhinju i terasu, a na 1. katu bi sadržavala: hodnik i stepenište, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu. Stambena jedinica ima netto površinu od 103,19 m2. Stambenoj jedinici pripada vrt površine 90,84 m2 i parkirališno mjesto P1, površine 15,00 m2, na ime:	
1.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 NOVAK JELENA, OIB: 32595286480, SLEMENICE 23, SLEMENICE 40000 ČAKOVEC	
1.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 NOVAK RAFAEL, OIB: 35959545042, TRPINJSKA ULICA 5, 10000 ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 86/267 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 86/267 dijela nekretnine povezano s vlasništvom posebnog dijela STAMBENA JEDINICA "SJ 2" je dvoetažna, nalazi se na sredini objekta, a u prizemlju bi sadržavala: ulaz, hodnik i stepenište, radnu sobu, WC, spremište, dnevni boravak, blagavaonicu, kuhinju i terasu, a na 1. katu bi sadržavala: hodnik i stepenište, dvije spavaće sobe, kupaonicu i lođu. Stambena jedinica ima netto površinu od 85,87 m2. Stambenoj jedinici pripada vrt površine 8,16 m2 i parkirališno mjesto P 2, površine 39,14 m2, na ime:	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	NOVAK FRANJO, OIB: 01415722381, SLEMENICE 23, SLEMENICE 40000 ČAKOVEC	FIDUCIJARNO VLASNIŠTVO SA IMENA NOSTRO D. O.O.
2.3	Zaprimljeno 05.11.2018.g. pod brojem Z-14694/2018 ZABILJEŽBA, - zabilježu se da je prijenos prava vlasništva izvršen u svrhu osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u visini od 2.156.270,35 kn, sa zakonskom zateznom kamatom, troškovima ovršnog postupka, te svim ostalim troškovima koji budu nastali radi naplate novčanog potraživanja.	na 2 (2.2)
2.6	Zaprimljeno 27.04.2020.g. pod brojem Z-4834/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE ST-417/2018-19 28.01.2019, RJEŠENJE ST-417/2018-42 09.05.2019	na 2 (2.2)
2.7	Zaprimljeno 22.01.2020.g. pod brojem Z-907/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BR. ST-417/2018-50 17.01.2020	
3. Suvlasnički dio: 78/267 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
78/267 dijela nekretnine povezano s vlasništvom posebnog dijela STAMBENA JEDINICA "SJ 3" je dvoetažna, nalazi se na istočnoj strani, a u prizemlju bi sadržavala: ulaz, hodnik, stepenište, radnu sobu, WC, dnevni boravak, blagavaonicu, kuhinju i terasu, a na 1. katu bi sadržavala: hodnik i stepenište, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu. Stambena jedinica ima netto površinu od 78,07 m2. Stambenoj jedinici pripada vrt površine 14,13 m2 i parkirališno mjesto P 3, površine 17,76 m2, na ime:		
1/2 VLAHEK JASMINKA, OIB: 84325510183, BELI, MANASTIR, KRALJA TOMISLAVA 6		
1/2 VLAHEK ZORAN, OIB: 95752823777, EICHENSTRASSE 7, ELCHINGEN, NJEMAČKA, NJEMAČKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.07.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 490776/2023



Kontrolni broj: 18370873ce4ebb0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.